



Rapport de Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : MA2311198732 Rapport édité le : 30/11/2023

DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - bertrand guillaume 77002 MELUN

OPERATEUR DE REPERAGE

MATEUS gregory 07 64 06 33 75

Certification n°: CPDI6471 Décernée par: ICERT

PROPRIETAIRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE 10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun

LIEU D'INTERVENTION

14 PLACE A.GORGE 77000 MELUN Bat. 14; Etage 7; Porte 37

Lot numéro 286laa0703,





Programme de travaux fourni par le donneur d'ordre : voir au point 3.

Par : MATEUS gregory



TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

PROGRAMME DE REPERAGE

Examen réalisé conformément à l'application du décret N*2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

Révision	Date	Objet
Version initiale	30/11/2023	Établissement du rapport



Numéro de dossier : MA2311198732 14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
Donneur d'ordre	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	10 AVENUE CHARLES PEGUY BP 114 77002 MELUN
Propriétaire	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun
Accompagnateur	Sans accompagnateur	

OPERATEUR DE REPERAGE

Nos opérateurs de repérage passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM	ORGANISME DE CERTIFICATION	NUMERO DE CERTIFICATION	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION
MATEUS gregory	I.Cert	CPDI6471	20/06/2022	19/06/2029

ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)

	COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
AXA	Axa	3912280604	01/01/2024

LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx goupe



LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASYLAB	50503704400706	4 rue Maryse Bastié 44700 ORVAULT

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

> SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	۷
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	6
5.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	12
6.	PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	14
7.	RAPPORTS D'ANALYSES	27
8.	ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION	37

AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :

BÂTIMENT

ENVIRONNEMENT

NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES













INDUSTRIE









FORMATION







Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien : 14 PLACE A.GORGE (286laa0703)

77000 MELUN Numéro de mission : MA2311198732

<u>Références cadastrales</u> : Référence client : NC

PC / date de construction : Date du permis de construire non connue

Visite effectuée le : 20/11/2023

Numéro de lot : Bat. 14; Etage 7; Porte 37, Lot numéro 286laa0703

<u>Documents demandés</u>	<u>Documents remis</u>
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations:

Absence de plaque anti vibratile sous baignoire Absence de plaque anti vibratile sous évier





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

3. DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS

Locaux ou parties de locaux concernés par les travaux :

7ème étage : Entrée, Debarras, Salle de bain, Cuisine, Séjour

<u>Définition du périmètre et du programme de repérage :</u>

Niveau	Pièce	Zone
7ème étage	Entrée	Sol
	Debarras	Sol
	Salle de bain	Sol
	Cuisine	Sol
	Séjour	Sol
	Cuisine	Mur donnant sur extérieur
	Séjour	Mur donnant sur extérieur
	Entrée	Mur de refend
	Debarras	Mur de refend
	Salle de bain	Mur de refend
	Cuisine	Mur de refend
	Séjour	Mur de refend
	Entrée	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Debarras	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Salle de bain	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Cuisine	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Séjour	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds
	Entrée	Plafond
	Debarras	Plafond
	Salle de bain	Plafond
	Cuisine	Plafond
	Séjour	Plafond
	Cuisine	Mur H
	Salle de bain	Mur D

Descriptif des travaux :

embelissement sol, mur, plafond, faience du logement complet.

Important:

Dans le cadre de cette mission, le donneur d'ordre doit communiquer à ADX Groupe un état descriptif exhaustif écrit des travaux projetés que nous avons décrit ci-dessus.

Si le descriptif ci-dessus venait à être manquant ou incomplet, aucune réclamation ne pourra être portée par le donneur d'ordre. En effet, ce rapport ne porte que sur la liste des locaux ou parties de locaux décrit ci-dessus exclusivement, tout autre local ou partie de local devra être considéré comme non visité et ne faisant pas partie du repérage.

Si des travaux supplémentaires au descriptif ci-dessus devaient être réalisés, des investigations complémentaires seraient à prévoir afin de compléter le présent repérage.

Liste des pièces non visitées

Localisation	Description	
Néant	-	

<u>Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :</u>

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	





Page 6

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone _impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la règlementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante ainsi que leurs quantités

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé	Surface indicative
ZPSO001	7ème étage	Entrée; Debarras; Salle de bain; Cuisine	Sol	Analyse: P001 - Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (beige) (Absence d'amiante) - Phase 3 Matériau de type colle (jaune); matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris); matériau semi-dur (blanc) en traces (Présence d'amiante) Analyse: P002 - Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (marron) (Absence d'amiante) - Phase 3 Matériau semi-dur de type ragréage (gris); matériau semi-dur (blanc); matériau de type mousse (jaune) (Présence d'amiante)	22m2
ZPSO002	7ème étage	Séjour	Sol	Analyse: P003 - Matériau souple fibreux de type moquette (gris); matériau souple fibreux de type moquette (marron); matériau de type peinture (vert); matériau de type colle (jaune) matériau semi-dur (gris); matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris) (Présence d'amiante)	10m2
ZPSO005	7ème étage	Entrée; Debarras; Salle de bain; Cuisine; Séjour	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Analyse: P008 - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) (Présence d'amiante) - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante) - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) (Absence d'amiante) - Phase 5 Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) (Absence d'amiante) - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau semi-dur de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type papier, carton (blanc) (Présence d'amiante) - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante) - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)) (Absence d'amiante)	58m2





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 7

(a d xcar	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés	P003 Peintures + Colle non bitumineuse + Ragréages gris EP (cf. tableau des analyses) P001 Colle non bitumineuse + Ragréage gris + Matériau semi-dur blanc EP
Affaire	MA2311198732	(cf. tableau des analyses)
Opération	MATEUS gregory	extérieur
	14 PLACE A.GORGE (286laa0703)	
Site	77000	
	MELUN	
Date de	30/11/2023	
réalisation		
iviateriaux et p	roduits contenant de l'amiante	
	Surface amianté	mitoyen
	Linéaire / paroi amianté (type 1)	Sejou / / / / / / / / / / / / / / / / / / /
	Linéaire / paroi amianté (type 2)	mitoyen
\bigcirc	Conduit amianté	
	ructifs / Prélèvements	
Px	Prélèvement Positif	
Px	Prélèvement négatif	
S	Sondage destructif	
Types de murs		a P002 Ragréage gris + Matériau semi-dur blanc + Mousse EP
	Mur Porteur	(cf. tableau des analyses)
	Mur Cloison (type 1)	Entrée
	Mur Cloison (type 2)	mitoyen (1)
\boxtimes	Gaine technique	
Eléments ou pi	èces non visités	Debarras
LOCAL NON VISITÉ	Local non visité	
	Elément non visité	partie commune
ĒLĒMENI NON VISITĒ		7ème Etage Sol

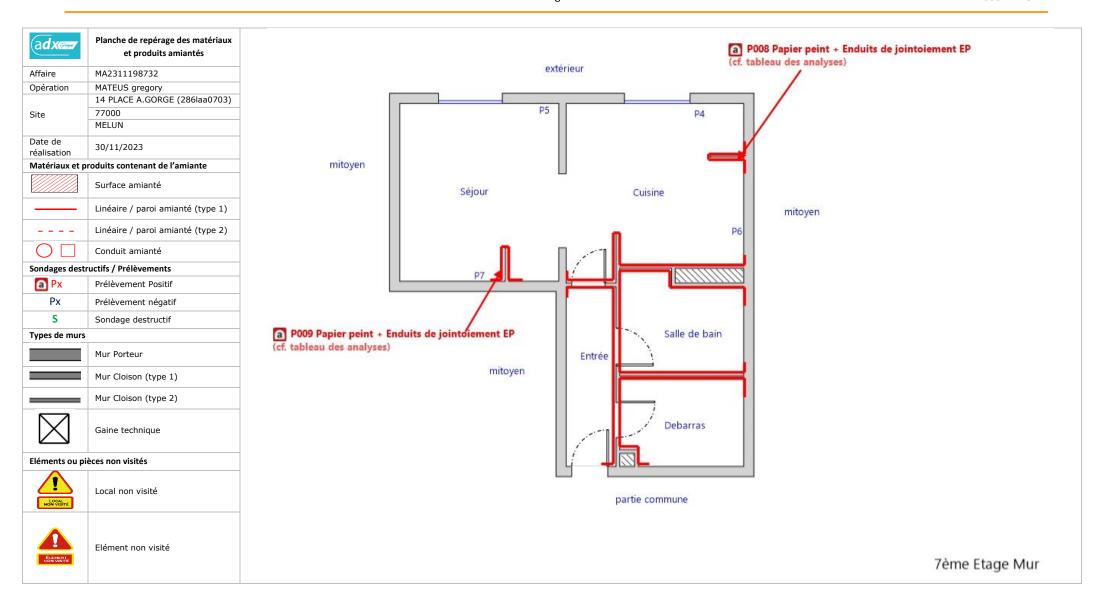




Page 8

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



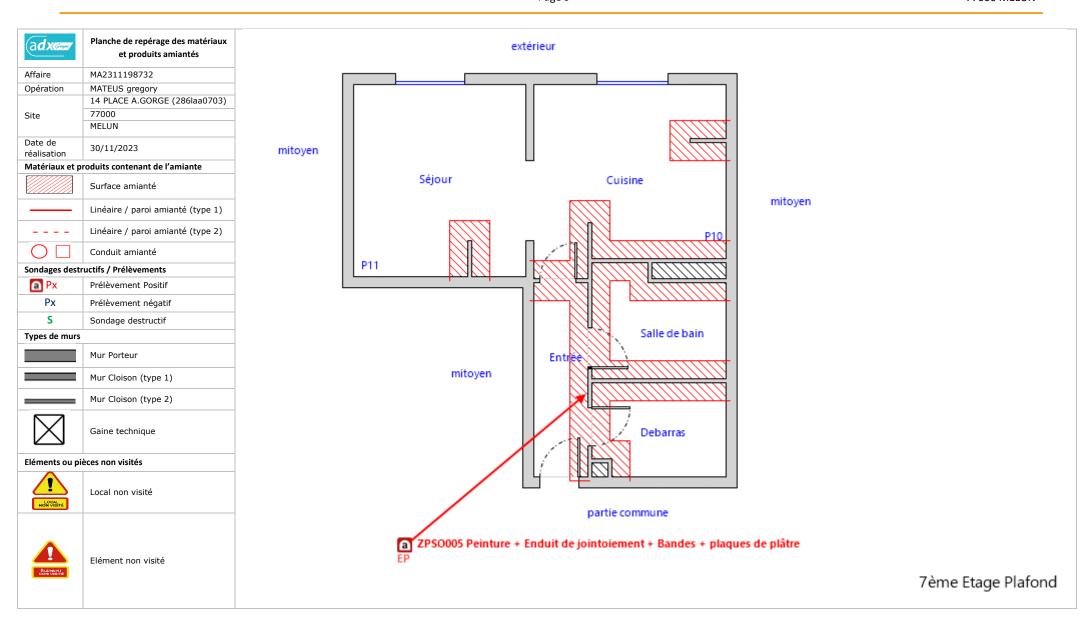




Page 9

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN





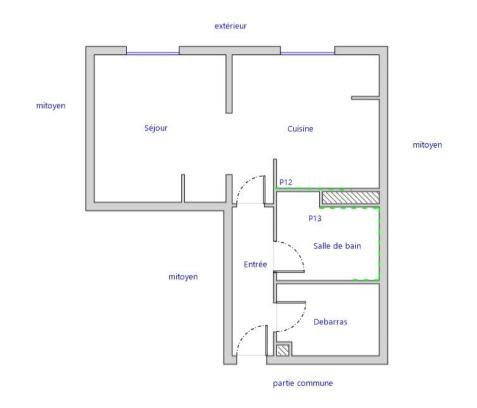


Page 10

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

	1			
(a d x	Planche de repérage des matériaux et produits amiantés			
Affaire	MA2311198732			
Opération	MATEUS gregory			
	14 PLACE A.GORGE (286laa0703)			
Site	77000			
	MELUN			
Date de	30/11/2023			
réalisation	' '			
Matériaux et p	roduits contenant de l'amiante			
	Surface amianté			
	Linéaire / paroi amianté (type 1)			
	Linéaire / paroi amianté (type 2)			
	Conduit amianté			
Sondages dest	ructifs / Prélèvements			
Px	Prélèvement Positif			
Px	Prélèvement négatif			
S	Sondage destructif			
Types de murs				
	Mur Porteur			
	Mur Cloison (type 1)			
	Mur Cloison (type 2)			
\boxtimes	Gaine technique			
Eléments ou p	ièces non visités			
LOCAL NON VESTE	Local non visité			
	Elément non visité			



7ème Etage équipement



ÉLÉMENT NON VISITÉ



Page 11

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Tableau des analyses effectuées:

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	Identifiant: ZPSO001 <u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (beige) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris) ; matériau semi-dur (blanc) en traces Présence d'amiante	Présence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (marron) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type ragréage (gris) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type mousse (jaune) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P003	Identifiant: ZPSO002 <u>Description:</u> Couche1: Moquette + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage	- Matériau souple fibreux de type moquette (gris); matériau souple fibreux de type moquette (marron); matériau de type peinture (vert); matériau de type colle (jaune) matériau semi-dur (gris); matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris): Présence d'amiante	Présence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (marron) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P007	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau semi-dur (blanc) en traces ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	Identifiant: ZPSO005 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante - Phase 5 Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P009	Identifiant: ZPSO005 <u>Description:</u> Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P010	Identifiant: ZPS0006 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Matériau de type système d'enduit peinture (marron) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P011	<u>Identifiant:</u> ZPS0006 <u>Description:</u> Couche 1: Peinture décorative + Couche 2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche 3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché	- Matériau semi-dur (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P012	Identifiant: ZPSO007 Description: Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence	- Matériau de type peinture (beige) ; matériau dur de type carrelage, faïence (blanc) ; matériau dur de type ciment-colle (blanc) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P013	<u>Identifiant:</u> ZPSO008 <u>Description:</u> Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence	- Phase 2 Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau dur de type ciment-colle (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) en traces Absence d'amiante	Absence d'amiante



Page 12

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterré

Sondages:

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations);
 - Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de

cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront-être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.







Page 13

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Dans le cadre du diagnostic amiante avant travaux les états de conservation ne sont donnés qu'à titre informatif dans le cas où les matériaux amiantés seraient conservés à l'issue des travaux.

ADX GROUPE a choisi d'utiliser les critères non subjectifs de l'évaluation de l'état de conservation des matériaux de la liste B. Ces états de conservation ne peuvent en aucun cas se substituer à l'analyse des risques des entreprises intervenantes.

Remarques:

Suite à la notification du donneur d'ordre, il n'y a pas de distinction entre les pièces sèches et pièces humides.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X





Page 14

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

6. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

Sans objet

3 - Parois verticales intérieures

ZPSO003 : Couche	ZPSO003 : Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté									
Niveau : 7ème éta	Niveau : 7ème étage									
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo			
Cuisine	Discontinue	1	Mur donnant sur extérieur	Oui 7ème étage - Cuisine : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2311198732/P004, réf. labo.: 23RB037396-004 MA2311198732/P005, réf. labo.: 23RB037396-005 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P004 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (marron) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) Absence d'amiante				





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 15

Séjour	Discontinue	2	Mur donnant sur extérieur	Oui 7ème étage - Séjour : Mur donnant sur extérieur	Identifiant: ZPSO003 Echantillon: MA2311198732/P004, réf. labo.: 23RB037396-004 MA2311198732/P005, réf. labo.: 23RB037396-005 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P005 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) : Absence d'amiante	
--------	-------------	---	------------------------------	---	---	--	--





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 16

ZPSO004 : Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté

Niveau: 7ème étage

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Discontinue	1	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P006, P007	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2311198732/P006, réf. labo.: 23RB037396-006 MA2311198732/P007, réf. labo.: 23RB037396-007 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P006, P007	ldem photo : P006; P007
Debarras	Discontinue	2	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P006, P007	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2311198732/P006, réf. labo.: 23RB037396-006 MA2311198732/P007, réf. labo.: 23RB037396-007 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P006, P007	Idem photo : P006; P007





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 17

Salle de bain	Discontinue	3	Mur de refend	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P006, P007	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2311198732/P006, réf. labo.: 23RB037396-006 MA2311198732/P007, réf. labo.: 23RB037396-007 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P006, P007	Idem photo : P006; P007
Cuisine	Discontinue	4	Mur de refend	Oui 7ème étage - Cuisine : Mur de refend	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2311198732/P006, réf. labo.: 23RB037396-006 MA2311198732/P007, réf. labo.: 23RB037396-007 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P006 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) Absence d'amiante	
Séjour	Discontinue	5	Mur de refend	Oui 7ème étage - Séjour : Mur de refend	Identifiant: ZPSO004 Echantillon: MA2311198732/P006, réf. labo.: 23RB037396-006 MA2311198732/P007, réf. labo.: 23RB037396-007 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment projeté Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P007 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige) ; matériau semi-dur (blanc) en traces ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) Absence d'amiante	





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 18

ZPSO005 : Peinture + Enduit de jointoiement + Bandes + plaques de plâtre, Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre

Niveau: 7ème étage

Wiveda: 7 cme etag	Niveau . Zeme etage								
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo		
Entrée	Discontinue	1	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P008, P009	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2311198732/P008, réf. labo.: 23RB037396-008 MA2311198732/P009, réf. labo.: 23RB037396-009 Description: Peinture + Enduit de jointoiement + Bandes + plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Localisation sur croquis: ZPSO005 Quantité estimée: 88 m2 Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P008, P009	Idem photo : P008; P009		
Debarras	Discontinue	2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P008, P009	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2311198732/P008, réf. labo.: 23RB037396-008 MA2311198732/P009, réf. labo.: 23RB037396-009 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P008, P009	Idem photo : P008; P009		





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 19

Salle de bain	Discontinue	3	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P008, P009	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2311198732/P008, réf. labo.: 23RB037396-008 MA2311198732/P009, réf. labo.: 23RB037396-009 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P008, P009	Idem photo : P008; P009
Cuisine	Discontinue	4	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 7ème étage - Cuisine : Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2311198732/P008, réf. labo.: 23RB037396-008 MA2311198732/P009, réf. labo.: 23RB037396-009 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P008 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante - Phase 5 Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Absence d'amiante	





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 20

Séjour	Discontinue	5	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui 7ème étage - Séjour : Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Identifiant: ZPSO005 Echantillon: MA2311198732/P008, réf. labo.: 23RB037396-008 MA2311198732/P009, réf. labo.: 23RB037396-009 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de plâtre Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P009 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron) Absence d'amiante	
--------	-------------	---	--	--	---	--	--

ZPSO007 : Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence

veau			

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Cuisine	Unique	1	Mur H	Oui 7ème étage - Cuisine : Mur H	Identifiant: ZPSO007 Réf. échantillon: MA2311198732/P012 Réf. laboratoire: 23RB037396-012 Description: Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P012 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type peinture (beige); matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau dur de type ciment-colle (blanc): Absence d'amiante	





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 21

ZPSOU08 : Couch	ZPSO008 : Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence								
Niveau : 7ème étage									
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo		
Salle de bain	Unique	1	Mur D	Oui 7ème étage - Salle de bain : Mur D	Identifiant: ZPSO008 Réf. échantillon: MA2311198732/P013 Réf. laboratoire: 23RB037396-013 Description: Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence Composant de la construction: 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie à sonder: Couche1: Colle de faïence + Couche2: Joint de faïence Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P013 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau dur de type ciment-colle (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) en traces Absence d'amiante			

4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO006 : Couche	ZPSO006 : Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché								
Niveau : 7ème étage									
Localisation	Localisation Continuité / n° de Zone Zone		Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo			
Entrée	Discontinue	1	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P010, P011	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: MA2311198732/P010, réf. labo.: 23RB037396-010 MA2311198732/P011, réf. labo.: 23RB037396-011 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P010, P011	ldem photo : P010; P011		





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 22

Debarras	Discontinue	2	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P010, P011	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: MA2311198732/P010, réf. labo.: 23RB037396-010 MA2311198732/P011, réf. labo.: 23RB037396-011 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P010, P011	Idem photo : P010; P011
Salle de bain	Discontinue	3	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P010, P011	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: MA2311198732/P010, réf. labo.: 23RB037396-010 MA2311198732/P011, réf. labo.: 23RB037396-011 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché + Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P010, P011	ldem photo : P010; P011
Cuisine	Discontinue	4	Plafond	Oui 7ème étage - Cuisine : Plafond	Identifiant: ZPSO006 Echantillon: MA2311198732/P010, réf. labo.: 23RB037396-010 MA2311198732/P011, réf. labo.: 23RB037396-011 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de ciment lissé ou taloché Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P010 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau de type système d'enduit peinture (marron); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris): Absence d'amiante	





14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Numéro de dossier : MA2311198732

Page 23

Discontinue Séjour 5 Plafond Oui 7ème étage - Si	Identifiant: ZPS0006 Echantillon: MA2311198732/P010, réf. labo.: 23RB037396-010 MA2311198732/P011, réf. labo.: 23RB037396-011 Description: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Composant de la construction: 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie à sonder: Couche1: Peinture décorative + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche2: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché + Couche3: Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Lustificatif: Après analyse en laboratoire
--	---

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO001 : Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Niveau: 7ème étage n° de Discontinue Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2311198732/P001, réf. labo.: 23RB037396-001 Analyse: MA2311198732/P002, réf. labo.: 23RB037396-002 P002 Description: Couche1: Revêtement de sol + Partie analysée par le laboratoire: Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: - Phase 2 Matériau souple de type Ragréage revêtement de sol (fibreux) (marron) Sol Entrée 7ème étage - Entrée : Sol Composant de la construction: 5 - Planchers et Absence d'amiante planchers techniques - Revêtements de sols - Phase 3 Matériau semi-dur de type ragréage Partie à sonder: Couche1: Revêtement de sol + (gris); matériau semi-dur (blanc); matériau de Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: type mousse (jaune) Ragréage Présence d'amiante Quantité estimée: 48 m2 Justificatif: Après analyse en laboratoire





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

Page 24

-							
Debarras	Discontinue	2	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2311198732/P001, réf. labo.: 23RB037396-001 MA2311198732/P002, réf. labo.: 23RB037396-002 Description: Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	ldem photo : P002; P001
Salle de bain	Discontinue	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	Identifiant: ZPSO001 Echantillon:	<u>Analyse:</u> P001, P002	ldem photo : P002; P001
Cuisine	Discontinue	4	Sol	Oui 7ème étage - Cuisine : Sol	Identifiant: ZPSO001 Echantillon: MA2311198732/P001, réf. labo.: 23RB037396-001 MA2311198732/P002, réf. labo.: 23RB037396-002 Description: Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Revêtement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P001 Partie analysée par le laboratoire: - Phase 2 Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (beige) Absence d'amiante - Phase 3 Matériau de type colle (jaune); matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris); matériau semi-dur (blanc) en traces Présence d'amiante	





Page 25

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

ZPSO002 : Couche1: Moquette + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage

Niveau : 7ème étage

Miveau : 7eme etag	Niveau . 7eme etage										
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo				
Séjour	Unique	1	Sol	Oui 7ème étage - Séjour : Sol	Identifiant: ZPSO002 Réf. échantillon: MA2311198732/P003 Réf. laboratoire: 23RB037396-003 Description: Couche1: Moquette + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Composant de la construction: 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie à sonder: Couche1: Moquette + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragréage Quantité estimée: 23 m2 Justificatif: Après analyse en laboratoire	Analyse: P003 Partie analysée par le laboratoire: - Matériau souple fibreux de type moquette (gris); matériau souple fibreux de type moquette (marron); matériau de type peinture (vert); matériau de type colle (jaune) matériau semi-dur (gris); matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris): Présence d'amiante					

6 - Conduits et accessoires intérieurs

Sans objet

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

Sans objet

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

11 - Composants Hors norme

Sans objet

<u>Légende</u>: « ! - matériaux indissociables* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.





Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du prérapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.





Page 27

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN

7. RAPPORTS D'ANALYSES



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



Client:

Eurofins Asbestos Testing Europe 4 rue Maryse Bastié

44800 Orvault

Bénéficiaire :

ADX GROUPE gregory MATEUS Parc Saint Fiacre

53200 CHATEAU GONTIER

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01 Date d'émission de rapport : 28/11/2023 19:32

Référence dossier Client:655b776de038fDossier: MA2311198732

Référence dossier N° : 23UV094859 Référence laboratoire N° : 23RB037396 Reçu par MyEasyLab le : 23/11/2023 12:21 Reçu par le laboratoire le : 25/11/2023 Date d'analyse : 27/11/2023

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
001-01	P001 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Cuisine	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (beige)	MOLP / S7RM	2/2		Analyse réalisée non conclusive
001-02	P001 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Cuisine	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (beige)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
001-03 (i)	P001 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Cuisine	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (grís) ; matériau semi-dur (blanc) en traces(i)	MOLP / S7RM	2/2		Fibres d'amiante de type chrysotile

a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 28

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence	Description	Technique		éparation		
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats	
002-01	P002 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Entree	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (marron)	MOLP / S7RM	2/2	6	Analyse réalisée non conclusive	
002-02	P002 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Entree	Matériau souple de type revêtement de sol (fibreux) (marron)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées	
002-03	P002 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Revetement de sol + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Entree	Matériau semi-dur de type ragréage (gris) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau de type mousse (jaune)	MET / A4KE	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile	
003-01	P003 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revetements de sols - Couche1: Moquette + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - Couche1: Moquette + Couche2: Colle non bitumineuse + Couche3: Ragreage - 7eme etage - Sejour	Matériau souple fibreux de type moquette (gris); matériau souple fibreux de type moquette (marron); matériau de type peinture (vert); matériau de type colle (jaune) matériau semi-dur (gris); matériau de type peinture (blanc); matériau semi-dur de type ragréage (fibreux) (gris)	MOLP / CY8B	2/2	-	Fibres d'amiante de type chrysotile	

a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s), Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 29

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation		
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats	
004-01	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Cuisine	Matériau fibreux de type papier peint (marron) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MOLP / S7RM	2/2		Analyse réalisée non conclusive	
004-02	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Cuisine	Matériau fibreux de type papier peint (marron) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées	
005-01	P005 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées	

a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s), Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 30

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation		
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats	
006-01	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Cuisine	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MOLP / S7RM	2/2		Analyse réalisée non conclusive	
006-02	P006 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Cuisine	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées	

,a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 31

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	Résultats
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	
007-01	P007 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur (blanc) en traces; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MOLP / S7RM	2/2		Analyse réalisée non conclusive
007-02	P007 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maconnes - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment projete - Teme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur (blanc) en traces; matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

,a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 32

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence	Description	Technique	Pr	éparation	
	client	visuelle	utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
008-01	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Teme etage - Cuisine	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau semoult (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MOLP / S7RM	2/2		Analyse réalisée non conclusive
008-02	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche 1: Peinture decorative + Couche3: Bandes + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Cuisine	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
008-03	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / S7RM	2/2		Fibres d'amiante non détectées

,a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 33

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique	Préparation		
			utilisée / Analyste	Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
008-04	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Teme etage - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / S7RM	2/2		Fibres d'amiante non détectées
008-05	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Cuisine	Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MOLP / S7RM	2/2	199	Analyse réalisée non conclusive
008-06	P008 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Cuisine	Matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

,a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 34

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
009-01	P009 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau semouple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type pâtre (fibreux) (blanc)	MOLP / S7RM	2/2		Analyse réalisée non conclusive
009-02	P009 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Sejour	Matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau semi-dur de type enduit (beige); matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc); matériau semi-dur de type enduit (blanc); matériau souple fibreux de type papier, carton (marron); matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
009-03	P009 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche1: Peinture decorative + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Sejour	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / S7RM	2/2	127	Fibres d'amlante non détectées

,a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 35

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
009-04	P009 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres + 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: Peinture decorative + Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit de jointoiement + Couche3: Bandes + Couche4: plaques de platre - 7eme etage - Sejour	Matériau souple fibreux de type papier, carton (marron)	MOLP / S7RM	2/2		Fibres d'amiante non détectées
010-01	P010 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 7eme etage - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (marron); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
011-01	P011 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - Couche1: Peinture decorative + Couche2: Enduit a base de platre lisse ou taloche + Couche3: Enduit a base de ciment lisse ou taloche - 7eme etage - Sejour	Matériau semi-dur (beige); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (beige)	MET / WU7Z	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
012-01	P012 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Couche1: Colle de faience + Couche2: Joint de faience - Couche1: Colle de faience + Couche2: Joint de faience - 7eme etage - Cuisine	Matériau de type peinture (beige); matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau dur de type ciment-colle (blanc)	МЕТ / Z ТТ8	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 36

Numéro de dossier : MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Туре	Résultats
013-01	P013 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Couche 1: Colle de faience + Couche 2: Joint de faience - Couche 2: Joint de faience - Teme etage - Salle de bain	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau dur de type ciment-colle (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) en traces	MOLP / S7RM	2/2	w	Analyse réalisée non conclusive
013-02	P013 - 3 - Parois verticales interieures - Revetements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Couche 1: Colle de faience + Couche2: Joint de faience - Couche1: Colle de faience - Couche2: Joint de faience - Teme etage - Salle de bain	Matériau dur de type carrelage, faïence (blanc); matériau fibreux de type papier peint (beige); matériau dur de type ciment-colle (blanc); matériau dur de type mortier, béton, chape (granulaire) (gris) en traces	MET / MWS9	1/2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

29 analyses au laboratoire dont 14 par la technique identifiée sous le terme MET et 15 par la technique identifiée sous le terme MOLP.

	Observation(s) échantillon(s)
(1)	Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau semi-dur de type ragreage (fibreux) (gris). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.
(2)	La totalité du matériau de type ciment-colle (blanc) a été utilisée pour rendre le résultat. Une contre-analyse sera impossible.
	Autre(s) observation(s)
(i)	Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau semi-dur de type ragreage (fibreux) (gris). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2,P-MO-SOP7718 Ed. 1.1/15.03.2022.

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-ME-SOP7663 Ed.1.1/15.03.2022.

a reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais i dentifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.







Page 37

Numéro de dossier: MA2311198732

14 PLACE A.GORGE (286laa0703) 77000 MELUN



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-038818-01

Notes:

Notes:

1: Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue roumaine et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pui être séparés pour l'analyse. - 3 : Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrêté du 1er octobre 2019. - 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 5 : l'elbres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n' Li 1229 et est disponible sur https://www.renar.ro/ - 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 8 : Analyse réalisée dans les cadre des textes réglementaires suivants : 10 et certe d'au 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n' 2019-595 la 27 mars 2019, Décret n' 2019-692 ut 3 juin 2011, Arrêté du 1e roctobre 2019 (IORR n'0245 du 20 octobre 2019 exte n' 18), Arrêté du 1e roctobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matéria et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :

reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 11 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

6 Preciziei Street, ground floor ,6th District 062203 Bucharest, România



8. ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION



Votre Assurance

▶ RESPONSABILITE CIVILE **ENTREPRISE**



COURTIER

CNA

178 BOULEVARD PEREIRE 75017 PARIS

Tél: 01 40 68 02 02 Fax: 01 40 68 05 00

Email: CONTACT@CNASSUR.COM

Portefeuille: 0114921220

Vos références :

Contrat n° 3912280604 Client n° 0626460020

AXA France IARD, atteste que:

SAS ADX GROUPE (Marque Allo Diagnostic) et ADX Formation **PARC SAINT FIACRE 53200 CHATEAU GONTIER**

a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile 1 et ligne n°3912280604 et un contrat Responsabilité Civile 2^{sme} ligne n°3912431104, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :

Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie
- La recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR

Repérage de polluants:

AMIANTE:

- Repérage de l'amiante avant travaux, (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante



- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle visuel amiante après travaux (CV1&CV2))
- Sapiteur Amiante
- Mesures d'empoussièrement amiante
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Groupe.

PLOMB:

- Repérage du plomb avant travaux (dans les bâtiments, les males matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Contrôle du plomb après travaux

AUTRES:

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Inventaire des matériaux pouvant contenir de la silice
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du PCB
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du machefert
- Recherche des métaux lourds
- Diagnostic de pollution des sols
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Recherche de Radon N1 et N2

Contrôle du bâti:

- Diagnostique Technique Globale (DTG)
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Diagnostique Technique du bâtiment (DTB)
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Plan pluriannuel de travaux (PPT)
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Diagnostic sécurité piscine

Energetique:

- Réalisation d'audit énergétique sous réserve que l'assuré déclare que son activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'oeuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile Conditions de garantie.
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Vérification de la VMC
- Vérification de chantier de demande de certificat d'économies d'énergie (CEE)



Eau:

- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau

Mesurage:

- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile, surface de plancher, surfaces hors œuvre brute, hors œuvre nette.
- Mesurages en extérieurs et intérieurs
- Mission de topographie et numérisation 3D
- Réalisation de dessin et maquettes 2D & 3D

Sécurité:

- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Pose de détecteurs incendie
- Géodétection et géoréférencement des réseaux enterrés et identification au sol en marquage piquetage

Formation:

- Formation aux métiers du diagnostic
- Formation aux risques amiante, plomb
- Formation aux risques électrique
- Formation aux risques lié au travail en hauteur

Autres:

- Etat des lieux locatifs
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Audit de pré acquisition
- Dossier de mutation



Garanties au contrat 1 erc Ligne N° 3912280604

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

Garanties au contrat 2 cmc Ligne N° 3912431104

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES				
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre				
Dont:					
Dommages corporels	9.000.000 € par année d'assurance et par sinistre				
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus	1.200.000 € par année d'assurance et par sinistre				
Autres garanties :					
Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus	750.000 € par année d'assurance				
Responsabilité civile professionnelle	par expert				
(tous dommages confondus)	300.000 € par sinistre et 500.000 € par année d'assurance				
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150.000 € par sinistre				
, ,					
Reconstitution de documents/ médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30.000 € par sinistre				

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :

Tous dommages confondus : 6 000 000 € par sinistre et par année d'assurance

-Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance

Il est précisé que ces montants interviennent :

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1ère ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1ère ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1ère ligne.



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurants ci-dessous de la présente. Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2023 au 01/01/2024 inclus, sous réserve du paiement des primes 2021 et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

> Fait à NANTERRE, le 28 Février 2023 Pour la Société :





Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 6471 Version 001

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur MATEUS Grégory

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention Amiante Avec Mention

Date d'effet: 20/06/2022 - Date d'expiration: 19/06/2029

Amiante sans mention Amiante Sans Mention

Date d'effet: 20/06/2022 - Date d'expiration: 19/06/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit. Edité à Saint-Grégoire, le 21/06/2022.



Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de sconstats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des controles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état et elle de l'arrête du 30 crotobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état et les critères de certification des organismes de certification des organismes de certification des compétences des personnes physiques réalisant les critères d'accréditation des organismes de certification des compétences des personnes physiques réalisant les critères des des repersonnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification des organismes de certificati



Certification de personnes Diagnostiqueur Portée disponible sur www.icert.fr

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

PORTÉE DISPONIBLE SUR